**《寿县涧沟镇方圩村村庄规划（2021-2035年）》**

**方案公示公告**

为进一步适应寿县涧沟镇方圩村社会经济发展要求，正确引导与控制乡村建设各项活动，科学合理地建设现代化乡村，特编制《寿县涧沟镇方圩村村庄规划（2021-2035年）》。现根据《安徽省村庄规划编制指南（2022年版）》相关规定，进行批前公示，请广大居民和社会各界对该村庄的规划在公示期内提出合理的意见和建议。

**一、内容简介**

**1.规划期限**

近期：2021-2025年；

远期：2026-2035年。

**2.规划范围**

根据第三次全国土地调查（及年度变更调查）数据，本次规划按照土地权属，确定方圩村规划总面积783.80公顷。

**3.村庄发展定位**

根据《安徽省村庄规划编制指南（2022年版）》，结合村民意愿和《寿县村庄分类布局国土空间专项规划（2020—2035年）》等，确定方圩村为集聚提升类村庄。

本次规划村庄总体定位为：种养乐土，宜居方圩

**4.村庄分类方案**

（1）提升型自然村：方圩、西方郢子、教门庄子、朱郢子、田岗村、小集子（6个）；

（2）撤并型自然村：新王台子（1个）；

**二、公示时间**

2024年1月25日至2024年2月24日

**三、公示方式**

寿县涧沟镇政府网站

**四、联系方式：**

反馈邮箱：2584062728@qq.com

联系电话：19198027734

**附：二图一表一则**

1. 村域国土空间规划图
2. 重点区域总平面图
3. 近期建设项目表（图）
4. 村庄规划用途管制规则